



**PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH  
DINAS PEKERJAAN UMUM  
SUMBER DAYA AIR DAN PENATAAN RUANG**

JL. MADUKORO BLOK AA - BB TELP. 7608201, 7608342, 7608621  
SEMARANG - KODE POS 50144

# **KONTRAK PEKERJAAN KONSTRUKSI**

**NOMOR** : 611 / 5226  
**TANGGAL** : 30 Agustus 2019  
**KEGIATAN** : PERBAIKAN DAN PEMBANGUNAN PRASARANA DAN SARANA IRIGASI  
**PEKERJAAN** : PERBAIKAN DAN PEMBANGUNAN PRASARANA DAN SARANA IRIGASI DI. KEDUNGWARU KAB. BLORA  
**NILAI KONTRAK** : Rp. 2.500.295.000,00  
(Dua Milyar Lima Ratus Juta Dua Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Rupiah)  
**Th. ANGGARAN** : 2019  
**LOKASI** : KABUPATEN BLORA  
**WILAYAH KERJA** : BALAI PSDA SELUNA

**PENYEDIA JASA :**

**PT. NURCAHYA JAYA MANDIRI**  
**Jl. Sultan Hadiwijaya No.18 RT.02 RW.03 Mangunjiwan**  
**DEMAK**

**GANDA KE .....**



**PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH**  
**DINAS PEKERJAAN UMUM**  
**SUMBER DAYA AIR DAN PENATAAN RUANG**

Jalan Madukoro Blok AA-BB Semarang Kode Pos 50144

Telepon 024-7608201 Faksimile 024-7612334

Laman <http://pusdataru.jatengprov.go.id>

Surat Elektronik [pusdataru@jatengprov.go.id](mailto:pusdataru@jatengprov.go.id)

**SURAT PERJANJIAN**  
**KONTRAK HARGA SATUAN**

Paket Pekerjaan Konstruksi

**PERBAIKAN DAN PEMBANGUNAN PRASARANA DAN SARANA IRIGASI**

**DI. KEDUNGGWARU KAB. BLORA**

**Nomor : 611/5226**

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya disebut “Kontrak” dibuat dan ditandatangani di Semarang pada hari **Jumat** tanggal **Tiga puluh** bulan **Agustus** tahun **Dua Ribu Sembilan Belas**, berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor **611/5111** tanggal **26 Agustus 2019** antara:

1. **Ir. RAHMAN WAHYU ADI KARTIKA, Sp. 1**, selaku Pejabat Penandatanganan Kontrak, yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Pekerjaan Umum Sumber Daya Air dan Penataan Ruang Provinsi Jawa Tengah, yang berkedudukan di Jl. Madukoro Blok AA-BB Kota Semarang berdasarkan Surat Keputusan Gubernur Jawa Tengah Nomor 821.2/298/2019 tanggal 26 Juli 2019 tentang Pengangkatan dalam Jabatan Administrator di Lingkungan Pemerintah Provinsi Jawa Tengah selanjutnya disebut “**Pejabat Penandatanganan Kontrak**” dan
2. **ENI SUKRIA**, selaku Direktur yang bertindak untuk dan atas nama **PT. NURCAHYA JAYA MANDIRI** yang berkedudukan di **Jl. Sultan Hadiwijaya No.18 RT.02 RW.03 Mangunjiwan Demak** berdasarkan akta pendirian **No.110 tanggal 29 Juli 2019**, selanjutnya disebut “**Penyedia**”

Para pihak menerangkan terlebih dahulu bahwa:

- a) Telah diadakan proses pemilihan penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan.
- b) Pejabat Penandatanganan Kontrak telah menunjuk Penyedia melalui Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor **611/5111** tanggal **dua puluh enam Agustus** tahun Dua ribu sembilan belas, untuk melaksanakan Pekerjaan sebagai diterangkan dalam Syarat-syarat Umum Kontrak, selanjutnya disebut “**Pengadaan Jasa Lainnya**”
- c) Penyedia telah menyatakan kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak, Memenuhi persyaratan kualifikasi, memiliki keahlian profesional, personel, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Jasa Lainnya sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam kontrak ini.
- d) Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili
- e) Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
  1. Telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  2. Menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  3. Telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  4. Telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

### **Pasal 1 Istilah Dan Ungkapan**

Peristilahan dan ungkapan dalam Kontrak ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Kontrak ini.

### **Pasal 2 Ruang Lingkup Pekerjaan**

Ruang lingkup utama pekerjaan terdiri dari:

- 1) Saluran 450 meter
- 2) Bangunan Pelengkap 1 (satu) buah

### **Pasal 3 Jenis dan Nilai Kontrak**

- 1) Pengadaan Jasa Konstruksi ini menggunakan **Jenis Kontrak Harga Satuan**.
- 2) Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp. **2.500.295.000,-** (Dua milyar Lima ratus juta dua ratus sembilan puluh lima ribu rupiah)

### **Pasal 4 Dokumen Kontrak**

- 1) Dokumen-dokumen berikut merupakan kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
  - a. Adendum/perubahan Kontrak (Apabila ada);
  - b. Kontrak;
  - c. Syarat-syarat khusus Kontrak;
  - d. Syarat-syarat umum Kontrak;
  - e. Dokumen Penawaran;
  - f. KAK;
  - g. Gambar-gambar (Apabila ada);
  - h. Rekapitulasi Penawaran Biaya (Rincian harga penawaran) apabila ada; dan
  - i. Dokumen lainnya seperti: jaminan-jaminan, SPPBJ, BAHP.
- 2) Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki pada ayat (1) di atas;

### **Pasal 5 Hak dan Kewajiban**

Hak dan kewajiban timbal-balik Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia dinyatakan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak (SSUK) dan Syarat-Syarat Khusus Kontrak (SSKK).

**Pasal 6**  
**Masa Berlaku Kontrak**

Masa berlaku Kontrak ini dihitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan selesainya pekerjaan dan terpenuhinya seluruh hak dan kewajiban Para Pihak sebagaimana diatur dalam SSUK dan SSKK.

Dengan demikian, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi materai.

Kepala Bidang Irigasi Dan Air Baku  
Dinas Pekerjaan Umum Sumber Daya Air dan  
Penataan Ruang Provinsi Jawa Tengah  
Selaku Pejabat Penandatanganan Kontrak

Untuk dan atas nama  
Penyedia  
**PT. NURCAHYA JAYA MANDIRI**

**Ir. RAHMAN WAHYU ADI KARTIKA, Sp. 1**  
**Pembina Tingkat I**  
**NIP. 196550218 199303 1 008**

**ENI SUKRIA**  
**Direktur**

Kepala Dinas Pekerjaan Umum  
Sumber Daya Air dan Penataan Ruang  
Provinsi Jawa Tengah

**Ir. SR. EKO YUNianto, Sp.1**  
**Pembina Tingkat I**  
**NIP: 19640601 199302 1 002**

**Surat Perjanjian ini disampaikan kepada yth :**

- Ganda 1 : Kepala Dinas Pekerjaan Umum Sumber Daya Air dan Penataan Ruang Provinsi Jawa Tengah Selaku Pengguna Anggaran
- Ganda 2 : **PT. NURCAHYA JAYA MANDIRI** Selaku Penyedia Jasa
- Ganda 3 : Kepala Inspektorat Provinsi Jawa Tengah
- Ganda 4 : Kepala Biro Administrasi Pembangunan Daerah-Setda Provinsi Jawa Tengah
- Ganda 5 : Kepala Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Jawa Tengah
- Ganda 6 : Kepala Bidang Irigasi dan Air Baku Dinas PU SDA TARU Provinsi Jawa Tengah
- Ganda 7 : Kepala Seksi Pembangunan dan Rehabilitasi Bidang Irigasi dan Air Baku Dinas PU SDA TARU Provinsi Jawa Tengah selaku Direksi Pekerjaan
- Ganda 8 : Kepala Balai PSDA **Seluna**
- Ganda 9 : Bendahara Pengeluaran Dinas PU SDA TARU Provinsi Jawa Tengah
- Ganda 10 : Bendahara Pengeluaran Pembantu Dinas PU SDA TARU Provinsi Jawa Tengah
- Ganda 11 : Arsip